



CÂMARA MUNICIPAL DE MARCO DE CANAVESES

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL Nº 14
REALIZADA EM 25/07/2013

FIS 000

-----ATA NÚMERO CATORZE/DOIS MIL E TREZE -----

-----ATA DA REUNIÃO PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DO-----

----- MARCO DE CANAVESES DE 25 DE JULHO DE 2013 -----

----- Aos vinte e cinco dias do mês de Julho do ano de dois mil e treze, nos Paços do Concelho, presidida pelo Senhor Dr. Manuel Maria Moreira, Presidente da Câmara Municipal do Marco de Canaveses e com a presença dos Senhores Vereadores: Eng.º José António Carvalho Soares da Mota, Dra. Gorete Manuela Bouça da Costa Monteiro Oliveira, Dra. Carla Manuela de Abreu Massa Babo Ribeiro, Eng.º Bruno Filipe Teixeira Magalhães e Dr. Artur Elísio de Braga de Melo e Castro, tendo faltado por motivo justificado o Senhor Vereador Avelino Ferreira Torres, e comigo Manuel Augusto da Silva Rocha, Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal como secretário da presente reunião, reuniu ordinariamente, a Câmara Municipal do Marco de Canaveses. Quando eram quinze horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- O Senhor Presidente começou por informar sobre o Jantar de Encerramento da Semana Cultural da Universidade Sénior do Marco de Canaveses, que decorreu no dia 11 de Julho. Iniciativa que serviu para assinalar o final do ano letivo. -----

----- Deu conhecimento da realização das Festas do Concelho do Marco de Canaveses que decorreram entre os dias 12 e 21 de julho de 2013, apresentando um balanço positivo, tendo as mesmas sido muito participadas pela população. --

----- Informou que no passado dia 14 de Julho foi conhecido oficialmente e entregue o Prémio Carmen Miranda 2013, a uma artista que é oriunda da região



de Lisboa. -----

----- Deu conhecimento da tomada de posse conferida pelo Presidente do Conselho Geral do Agrupamento de Escolas do Marco, ao novo Diretor, Dr. António Ribeiro, o qual já constituiu a sua equipa. A tomada de posse realizou-se no passado dia 22 de Julho. -----

----- Informou que no dia 24 de Julho decorreu no Município de Baião e com o apoio do Município do Marco de Canaveses, o XXIII Dia Diocesano do Doente do Movimento da Mensagem de Fátima. -----

----- Deu conhecimento que no dia 26 de Julho irá decorrer o Dia dos Avós em Ariz. -----

----- Informou que no dia 28 de Julho irá decorrer o VIII Convívio do Marco de Canaveses dos Antigos Combatentes do Ultramar, com homenagem a todos aqueles que faleceram em combate. -----

----- Deu conhecimento que no dia 28 de Julho irá ter lugar a inauguração de alguma obras de pavimentação de artérias na Freguesia de Banho e Carvalhosa e da Biblioteca Básica de Castelões e Carvalhosa nesta mesma Freguesia e do Parque de Lazer Dr. José Maria Mota, na Freguesia de Castelões em Penafiel. ----

----- Informou que a Banda de Música de Vila Boa de Quires vai participar no dia 28 de Julho num Festival de Bandas de Música que irá decorrer na Casa da Música, na cidade do Porto, num evento organizado pela Fundação da Casa da Música e a EDP. -----

----- Informou que no dia 3 de Agosto irá decorrer a 8.ª Edição do Marco na Moda, organizada pela Associação Empresarial do Marco em parceria com a Câmara Municipal do Marco de Canaveses. -----



----- Deu conhecimento que entre os dias 8 e 11 de Agosto se irá realizar a 6.ª Edição da Festa da Cerveja, da Francesinha e dos Bons Petiscos, iniciativa da Câmara Municipal e da AE Marco. -----

----- Informou que entre os dias 12 e 17 de Agosto irá decorrer a Semana da Juventude do Marco de Canaveses com realização de uma série iniciativas e eventos que tem por destinatários os jovens do concelho. -----

----- Deu conhecimento que foi publicado em Diário da República, no dia 25 de Julho, n.º 142, I Série a Classificação como Monumento Nacional a Igreja Românica de Santo Isidoro. -----

----- Informou que no passado dia 16 de Julho participou na reunião do Conselho Regional do Norte, para apreciação do documento no âmbito do diagnóstico do Programa Portugal 2020, que tem por objetivo de canalizar projetos comunitários para a região. Considerou o documento bem feito e que espera seja uma boa base de trabalho, para transformar a imagem atual da Região Norte que está em perda. Foi também apresentado um documento de política de descentralização. -

----- Informou também os Senhores Vereadores sobre a condecoração de antigos Presidentes da Câmara Municipal, questão que tinha sido levantada pelo Senhor Vereador Dr. Artur Melo. O Senhor Presidente lembrou que o Município tinha condecorado o fundador e Primeiro Administrador do Concelho, Adriano José de Carvalho e Melo, mas também o Dr. Amadeu Carlos Marramaque da Encarnação em 2006, que foi Presidente da Comissão Administrativa da Câmara e Primeiro Presidente da Câmara Municipal eleito após o 25 de Abril. O Dr. António da Rocha Marques e Professor Carlos Soares Ferreira. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MARCO DE CANAVESES

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL Nº 141
REALIZADA EM 25/07/2013

Fis 097/

----- De seguida o Senhor Presidente deu a palavra aos Senhores Vereadores que desejassem intervir. -----

----- O Senhor Vereador Independente, Dr. Artur Melo solicitou a palavra para abordar o assunto relacionado com a cedência das Águas de Canaveses a favor de uma empresa que considerou não tinha condições para estar a receber o que estava a receber. Disse que essa empresa está em processo de insolvência e que tem os bens penhorados, para além de não ter credibilidade e que o edifício se encontra á venda em hasta pública por um valor de duzentos e sessenta e sete mil euros. Informou que tinha interesse em discutir o assunto até à exaustão e que a sua proposta de fazer reverter a cessão das águas, questionado se existiria por parte da Câmara Municipal interesse em ter na sua esfera as Caldas da Canaveses. Entende que por ser do interesse municipal a Câmara Municipal devia discutir e fazer tudo para que o edifício passe para o domínio municipal, propondo duas formas em forma de proposta. Que a Câmara Municipal delibere no sentido que as Caldas são do interesse municipal e que a Câmara tudo faça, participando no leilão eletrónico para aquisição do imóvel e depois discutir o que fazer com aquele espaço. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara respondeu ao Senhor Vereador Independente, Dr. Artur Melo, que sobre o assunto das Caldas de Canaveses, foi sempre preocupação da maioria que faz a gestão municipal desde finais do ano 2005, a requalificação do imóvel, para ali funcionar um hotel termal e de cidade, potenciando as Caldas de Canaveses pela qualidade das suas águas. Como Presidente da Câmara Municipal promoveu várias diligências para indicar aos proprietários potenciais investidores para adquirir o imóvel e concretizar o



projeto atrás referido. Disse que o objetivo é claro passa pela recuperação do hotel e tirar todo o partido das qualidades das águas das Caldas de Canaveses, e que isso foi sempre a sua preocupação, querendo sempre o melhor para o Marco de Canaveses, tirando partido de todas as potencialidades que ali existem. O Senhor Presidente informou o Senhor Vereador que o atual executivo não tem saudades do passado, mas referindo que tem pressa em relação ao futuro. Sobre o assunto da concessão da exploração da água termais – esclareceu que a Câmara Municipal não tinha possibilidade por si só de explorar as águas, uma vez que a parte edificada e respetiva quinta eram privados, e porque a própria Direção Geral de Energia e Geologia tinham ameaçado a retirada da concessão por não cumprimento dos objetivos da mesma. Assim foi tomada a decisão de cessão da água, de acordo com a própria vontade dos já referidos serviços. O Senhor Presidente agradeceu as informações trazidas pelo Senhor Vereador, mas a Câmara Municipal não pode tomar uma decisão de ânimo leve. O processo tem que ser estudado e como tal não pode ser tomada nenhuma decisão sobre o assunto na reunião de hoje, uma vez que se torna necessário estudar a possibilidade da entrada da Câmara Municipal num processo como este. O Senhor Presidente respondeu ao Senhor Vereador que a Câmara Municipal não tinha um projeto para aquele empreendimento, uma vez que se trata de uma iniciativa de âmbito privado, e como tal a Câmara Municipal porque não é proprietária do imóvel nem da área envolvente não tem, como se torna óbvio, nenhum projeto para o espaço. -----

----- O Senhor Presidente deu de seguida a palavra ao Senhor Vice-presidente, Eng.º José Mota, que a solicitou, para intervir sobre este assunto. Lembrou o



Senhor Vice-presidente que o valor apresentado, o mesmo representa o valor da penhora, representativo para as finanças, e não o valor global do espaço. Lembrou ainda que sobre o projeto de requalificação do Hotel entretanto apresentado na Câmara, mas que ainda não está completo, relembrando que o mesmo está condicionado, porque está limitado por todas as circunstâncias de exploração de uma área termal, a que se junta o próprio facto de que a propriedade das águas termais é do Estado Português e não da autarquia do Marco de Canaveses, mas o local de exploração encontra-se dentro de uma área privada. Lembrou que o programa de cessão efetuado foi feito entre o Estado Português e a própria empresa. Lembrou que não se opondo a uma exploração municipal, entendo no entanto que a exploração daquele espaço - hoteleira e termal - deve ser privado. -----

----- O Senhor Vereador, Eng.º Bruno Magalhães solicitou a palavra para lembrar ao Senhor Vereador Artur Melo que uma proposta deste tipo e pelos encargos que a mesma representa, e porque como diz a mesma estava pronta, deveria ter sido enviada antecipadamente para a reunião de Câmara para tornar possível a análise atempada da mesma e assim permitir a sua discussão hoje. -----

----- O Senhor Vereador Independente Dr. Artur Melo, solicitou a palavra para afirmar que não estava a fazer juízos de valor, mas fez questão de lembrar ao Senhor Presidente as palavras que lhe são atribuídas numa edição do Jornal "A Verdade" de Julho 2012. Relembrou ainda o Senhor Vereador os termos da concessão de exploração das águas e a respetiva cessão das águas. De seguida passou à leitura da sua proposta, que entregou e que se junta à ata-----

----- O Senhor Presidente informou que sobre a notícia referida pelo Senhor



Vereador, não utilizou a palavra idoneidade, em referência concreta à empresa em questão. Relembrou que a exploração das águas esteve durante muitos anos na posse das proprietárias do Hotel das Caldas de Canaveses. E que foi o Dr. José Cruz, na sua qualidade de Diretor de Serviços de Recursos Hidrogeológicos, Geotérmicos e Petróleo que propôs a concessão de exploração das águas ao próprio Município. Garantiu que em devido tempo a Câmara Municipal tudo fez para salvaguardar as Caldas de Canaveses. O Senhor Presidente lembrou ao Senhor Vereador que a proposta do Senhor Vereador será admitida para ser agendada para a primeira reunião da Câmara Municipal no mês de Setembro, analisando-a e avaliando-a, uma vez que há procedimentos obrigatórios que têm que ser cumpridos. -----

----- O Senhor Vereador informou que o limite de licitação termina no dia 4 de Setembro, e como tal agendando o assunto para uma reunião da Câmara para uma data posterior inviabiliza a possível licitação em leilão da Câmara Municipal.

-----O Senhor Presidente propôs, face ao exposto, antecipar a primeira reunião de Câmara Municipal do mês de Setembro, para o primeiro dia útil do mês. Assim a mesma fica marcada para o dia 2 de Setembro, merecendo a concordância de todos os Vereadores presentes. -----

----- Como mais nenhum Vereador solicitou a palavra o Senhor Presidente da Câmara propôs que se passasse à ordem de trabalhos: -----

-----**ORDEM DE TRABALHOS**-----

1. Aprovação da ata da reunião do dia 11 de julho de 2013.-----

Presente a ata da reunião do dia 11 de julho de 2013, a qual, depois de lida, foi aprovada por **unanimidade**. -----



2. Balancete de Tesouraria de 24/julho/2013. Foi apreciado o balancete de Tesouraria de vinte e quatro de julho de dois mil e treze, onde se constatou que havia um saldo de 3.797.445,13 € (três milhões setecentos e noventa e sete mil quatrocentos e quarenta e cinco euros e treze cêntimos) de Operações Orçamentais e 875.361,27 € (oitocentos e setenta e cinco mil trezentos e sessenta e um euros e vinte e sete cêntimos) de Operações Não Orçamentais.-----

Tomado Conhecimento.-----

3. Protocolo de Colaboração para a realização das Festas do Marco entre a Câmara Municipal do Marco de Canaveses e o Hóquei Clube do Marco.-----

Deliberado por maioria com voto contra do Senhor Vereador do MCFT, aprovar o protocolo supra referido, dando-se poderes ao Sr. Presidente ou seu substituto legal para assinatura do mesmo.-----

4. Atribuição de Subsídio no valor de 344,00 € à Associação de Pais das Escolas da Livração para compartilhar a aquisição e colocação de um quadro interativo na Escola EB1/JI da Livração.-----

Deliberado por unanimidade atribuir o subsídio proposto.-----

5. Apoio Social à Munícipe Maria Cândida Pinto de Oliveira. Presente proposta do Senhor Presidente.-----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta apresentada.-----

6. Apoio Social à Munícipe Maria Amélia de Serpa Teixeira. Presente proposta do Senhor Presidente.-----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta apresentada.-----

7. Atribuição do seguinte subsídio:-----



Fábrica da Igreja de Santa Clara do Torrão para participar a realização da festa em honra de Santa Clara do Torrão a realizar nos dias 10 e 11 de Agosto - € 400 euros. Presente proposta do Senhor Presidente.-----

Deliberado por maioria com vota contra do Senhor Vereador do MCFT, atribuir o subsídio proposto. -----

8. Atribuição de subsídio no valor de 600,00 € à Banda de Música de Vila Boa de Quires para participação dos custos inerentes à sua participação no Concerto na Casa da Música do Porto, inserido no Encontro de Bandas Filarmónicas EDP, no dia 28 de julho. Presente proposta do Senhor Presidente.-----

Deliberado por maioria com o voto contra do Senhor Vereador do MCFT e a abstenção do Senhor Vereador Independente, Dr. Artur Melo, atribuir o subsídio proposto. -----

9. Subsídio às Juntas de Freguesia de Alpendorada e Matos, Avessadas, Constance, Rio de Galinhas, Soalhães, Sobretâmega e Várzea de Ovelha e Aliviada pela participação das Freguesias no desfile das Marchas Populares integradas nas Festas da Cidade. Presente proposta de atribuição de subsídios por parte do Senhor Presidente.-----

Deliberado por maioria com voto contra do Senhor Vereador do MCFT, atribuir os subsídios propostos.-----

10. **Votos de Louvor:** -----

- Voto de Louvor à marcoense Rosa Madureira, atleta do FC Penafiel, que após participação no Campeonato Nacional de Montanha da Federação Portuguesa de Atletismo, alcançou o título de Campeã Nacional.-----



Deliberado por unanimidade aprovar a proposta apresentada.-----

- Voto de Louvor ao marcoense Jorge Magalhães, atleta da Associação Desportiva Recreativa Ases de Penafiel, que após participação no Campeonato Nacional de Pista em Ciclismo na vertente Corrida por Pontos e Scratch, da Federação Portuguesa de Ciclismo, alcançou o título de Campeão Nacional de Pista.-----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta apresentada.-----

- Voto de Louvor à Associação Cultural e Desportiva da Casa do Povo de Vila Boa do Bispo, que após participação no Campeonato Distrital de Seniores Masculinos da Associação de Patinagem do Porto, que decorreu na época desportiva 2012/13, sagrou-se Campeã Distrital.-----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta apresentada.-----

11. Anulação de Protocolos de Colaboração Financeira com Juntas de Freguesia dos anos de 2011, 2012 e 2013. Presente Proposta.-----

Deliberado por unanimidade aprovar a proposta apresentada.-----

-----INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

----- No final do período da ordem do dia, o Senhor Presidente, deu a palavra aos Múncipes presentes no Salão Nobre que desejassem intervir. Nenhum Múncipe solicitou a palavra.-----

----- APROVAÇÃO DE ATA EM MINUTA-----

E nada mais havendo a tratar, quando eram 17h30m, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada em minuta, nos termos do artigo 92º da Lei 169/99, na sua redação

