



CÂMARA MUNICIPAL DE MARCO DE CANAVESES

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL Nº 2
REALIZADA EM 26/01/2012

FIG 009

-----**ACTA NÚMERO DOIS/DOIS MIL E DOZE**-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO**-----
-----**MARCO DE CANAVESES DE 26 DE JANEIRO DE 2012**-----

----- Aos vinte e seis dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e doze, nos dos Paços do Concelho, presidida pelo Senhor Dr. Manuel Maria Moreira, Presidente da Câmara Municipal do Marco de Canaveses e com a presença dos Senhores Vereadores: Eng.º José António Carvalho Soares da Mota, Dra. Gorete Manuela Bouça da Costa Monteiro Oliveira, Dra. Carla Manuela de Abreu Massa Babo Ribeiro, Avelino Ferreira Torres, Eng.º Bruno Filipe Teixeira Magalhães e Dr. Artur Elísio de Braga de Melo e Castro, e comigo Manuel Augusto da Silva Rocha, Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal, como secretário da presente reunião, reuniu ordinariamente, a Câmara Municipal do Marco de Canaveses. Quando eram quinze horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

----- O Senhor Presidente deu início à reunião informando sobre o lançamento da primeira pedra, no dia 14 de Janeiro, do novo Complexo da CERCIMARCO que integra um Lar Residencial, Centro de Actividades Ocupacionais e Serviços de Apoio ao Domicílio, na Vila de Alpendorada. No decurso da cerimónia foi celebrado um protocolo entre a Câmara Municipal e a CERCIMARCO para financiamento das obras em cem mil euros. As cerimónias terminaram com um jantar comemorativo dos 25 anos da CERCIMARCO, instituição considerada muito importante na área social dos cidadãos deficientes. -----

----- Deu conhecimento que no prosseguimento da política ambiental seguida no



Município, foram entregues 22 compostores, distribuídos por igual número de estabelecimentos de ensino do Concelho, com estatuto de eco-escolas. -----

----- Informou sobre a realização pela Câmara Municipal do 1º encontro de Boccia do Marco de Canaveses, que decorreu no Pavilhão Bernardino Coutinho, tendo como principais destinatários as pessoas da 3ª idade, oriundos dos vários centros de dia e lares do Município. -----

----- Deu conhecimento da realização de uma exposição, que se encontra patente no Espaço Arte do Museu Municipal Carmen Miranda, desde o passado dia 19 de Janeiro, com trabalhos dos utentes da Associação de Deficientes das Forças Armadas – Delegação Norte. -----

----- Informou sobre a realização dos fins-de-semana gastronómicos do Marco de Canaveses, realizado entre os dias 20 e 22 de Janeiro, numa parceria entre a Câmara Municipal do Marco de Canaveses e a Entidade Regional de Turismo do Porto e Norte de Portugal e que mereceu a adesão de oito restaurantes, tendo decorrido com sucesso. -----

----- Deu conhecimento da existência de uma nova Associação no Marco de Canaveses – Associação Marco Sénior, que no sábado dia 21 de Janeiro elegeu os seus primeiros corpos dirigentes, que tomarão posse no dia 28 de Janeiro. Esta associação irá ter a responsabilidade de gerir a Universidade Sénior do Marco de Canaveses, que deve iniciar as suas actividades entre os meses de Fevereiro e Março. -----

----- Informou sobre as cerimónias de comemoração dos 88 anos da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Marco de Canaveses, que decorreram no fim-de-semana de 21 e 22 de Janeiro. -----



----- Deu conhecimento sobre a realização de um corta-mato escolar que decorreu na área da cidade e que terminou no Estádio Municipal contando com a participação de todas as escolas do Município. -----

-----Informou sobre a realização do 25.º Encontro de Cantadores de Janeiras do Marco de Canaveses, que decorreu nos dias 21 e 22 de Janeiro, com a participação de 30 grupos. -----

----- Deu conhecimento que decorre desde o passado dia 23 de Janeiro uma inspecção ordinária ao Município e que decorrerá por um período de 1 mês. -----

----- O Senhor Presidente deu depois a palavra ao Senhor Vice-presidente para responder a uma solicitação do Senhor Vereador Ferreira Torres sobre a extensão da rede de telecomunicações. Informou o Senhor Vice-Presidente que o Município recebeu da ANACOM um ofício a dar informação da recepção da solicitação do Município respondendo que como entidade reguladora apenas podia intervir dando a conhecer aos vários operadores com acessos de alta velocidade das preocupações manifestadas pela Câmara Municipal o que efectivamente a Câmara já havia feito. -----

----- De seguida o Senhor Presidente deu a palavra aos Senhores Vereadores que desejassem intervir. -----

----- O Senhor Vereador Dr. Artur Melo solicitou a palavra para informar que tem feito pedidos regulares para apresentação dos mapas de execução orçamental. Informou que consultou os dados e que os mesmos se remetem para um período imediatamente a seguir à tomada de posse de 2009, e que em Janeiro de 2010 voltou a solicitar o referido mapa. Reiterou o seu pedido de apresentação do mapa de execução orçamental tendo em conta o mês anterior, ou por outras



palavras, esclareceu, que todos os meses irá pedir o mapa de execução orçamental. Solicitou ao Senhor Presidente informação sobre se irá satisfazer a sua pretensão. -----

Solicitou ainda informação sobre a possível existência de um diferendo, que se reporta ao ano de 2005 e, em forma de processo judicial entre o Município do Marco de Canaveses e a empresa SONAE, resultante do não pagamento de condomínio por parte do Município, sem que do referido processo judicial tenha sido dado conhecimento aos Senhores Vereadores. Informou que obteve esta informação numa base de dados que consultou e pediu informação se esta base de dados está ou não actualizada e se existe algum incumprimento por pagamento de condomínio do Mercado Municipal. -----

----- O Senhor Presidente respondeu ao Senhor Vereador do PS que a Câmara Municipal do Marco de Canaveses irá continuar a fazer aquilo que os outros Municípios do País fazem - integradas nas boas práticas e continuará a apresentar a Conta de Gerência de acordo com aquilo que a lei estabelece e que é apresentada e votada na Assembleia Municipal no mês de Abril de cada ano e que é o momento próprio para a análise da execução financeira do Município durante os doze meses do ano anterior. Lembrou que nem a própria Assembleia da República tem este tipo de procedimento. Informou que da parte da maioria nada tem a esconder e que a mesma maioria responde por norma a todas as solicitações para esclarecimento das dúvidas. Lembrou ainda que na última reunião de Assembleia Municipal a Câmara Municipal informou que o Município tem apresentado uma boa execução orçamental e que no ano de 2010 foi na ordem dos 87% - um dos melhores a nível nacional. -----



----- Sobre a questão do mercado municipal, o Senhor Presidente lembrou que até ao ano de 2005 – ano de entrada de um novo executivo em funções, nunca a SONAE exigiu qualquer tipo de pagamento de condomínio pelo uso do mercado municipal. Só após a tomada de posse surgiu a exigência da SONAE do pagamento de condomínio, que levou à pergunta por parte do executivo: Porquê só agora esta exigência? Por intermédio do Senhor Vice-presidente, à época – vereador – o município participou na reunião de condóminos, e apesar do Município contestar, a verdade é que o Município tem pago regularmente o condomínio, dando a palavra ao Senhor Vice-presidente para complementar a informação. -----

----- O Senhor Vice-Presidente, Eng. José Mota, esclareceu que o Município contestou o pagamento do condomínio com base nos seguintes pontos – primeiro a utilização dos espaços públicos, uma vez que o condomínio pressupõe que há um conjunto de entidades que gerem um espaço comum, no entendimento do Município e de acordo com a forma de construção do espaço, existe uma área autónoma, uma vez que o edifício não comunica nas suas divisões e em todos os seus patamares. Depois e em segundo lugar, tem que ver com o cálculo que é feito para pagamento por cada fracção, nomeadamente porque aquilo que tem a ver com espaços comuns se refere às fachadas, pois não há escadas comuns, não há monta cargas comuns e corredores comuns. Tendo em conta que duas fachadas são enterradas - logo a parte superior tem 4 fachadas enquanto o mercado municipal tem apenas duas fachadas. Perante isto entendeu o Município que as formas utilizadas não estão correctas. Acresce que até 2005 nunca tinha sido exigido pagamento de condomínio. Relembrou que de acordo com



informação prestada pelo Senhor Vereador Avelino Ferreira Torres na última reunião, existia um acordo em que a Câmara através dos serviços dos espaços verdes garantia a manutenção de espaços comuns relativos à área de ajardinamento circundante do edifício. Isto é o que o Município conhece até ao momento, o que não invalida que a Câmara Municipal entenda que relativamente ao condomínio que está a cumprir, pagando o condomínio.-----

----- O Senhor Vereador Ferreira Torres solicitou a palavra para questionar se a Empresa Águas de Barcelos é do mesmo consórcio da Águas do Marco, abordando a familiaridade dos processos. -----

----- O Senhor Presidente respondeu que na empresa Águas de Barcelos é a mesma AGS do grupo SOMAGUE que integra as Águas do Marco. Já sobre a questão do processo informou que aquilo que conhece é apenas o que vem na comunicação social – a existência de um processo que levou agora à condenação da Câmara Municipal de Barcelos, que pode colocar em perigo a própria solvência desse Município. Lembrou que no caso do Marco de Canaveses é importante a união de todos, como se de um bloco granítico se tratasse na defesa intransigente dos interesses do Marco de Canaveses e de todos os cidadãos que vivem na área do Município e reiterou a disponibilidade para ir até às últimas consequências em defesa do Marco de Canaveses, até mesmo ao Tribunal Europeu se necessário. -----

----- Como mais nenhum Vereador solicitou a palavra o Senhor Presidente da Câmara propôs que se passasse à ordem de trabalhos: -----

-----**ORDEM DE TRABALHOS**-----

1. **Aprovação da acta da reunião do dia 12 de Janeiro de 2012.**-----



Presente a acta da reunião do dia 12 de Janeiro de 2012, a qual, depois de lida, foi aprovada por **unanimidade**. -----

2. Balancete de Tesouraria de 25/Janeyro/2012. Foi apreciado o balancete de tesouraria de vinte e cinco de Janeiro de dois mil e doze, onde se constatou que havia um saldo de 2.804.915,87 (dois milhões oitocentos e quatro mil e novecentos e quinze euros e oitenta e sete cêntimos) de Operações Orçamentais e 983.878,03 € (novecentos e oitenta e três mil e oitocentos e setenta e oito euros e três cêntimos) de Operações Não Orçamentais. -----

Tomado Conhecimento.-----

3. Pagamento de Quota de 2012 – Associação de Município Portugueses do Vinho.-----

Deliberado por unanimidade aprovar o pagamento da quota em apreço.

4. Pagamento de Quota de 2012 – Associação Nacional de Município Portugueses

Deliberado por unanimidade aprovar o pagamento da quota em apreço.

5. Pagamento de Quotas de 2012 – Turismo do Porto e Norte de Portugal-----

Deliberado por unanimidade aprovar o pagamento da quota em apreço.

6. Ciclo de revisão tarifária 2012 – Águas do Marco, S.A. Presente proposta de tarifário para o ano de 2012, apresentada pela Concessionária Águas do Marco S.A.-----

Deliberado por maioria, com abstenção do Vereador do PS, com declaração de voto, aprovar a proposta apresentada. -----

7. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo entre a Câmara Municipal do Marco de Canaveses e a Associação Recreativa de Tuías para atribuição de um subsídio de 7.072,00 €, de apoio à época desportiva 2011/12.



Deliberado por unanimidade aprovar o Contrato Programa supra referido, dando-se poderes ao Sr. Presidente ou seu substituto legal para assinatura do mesmo.-----

8. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo entre a Câmara Municipal do Marco de Canaveses e o a Liga Marcoense de Futebol Amador para atribuição de um subsídio de 5.500,00 €, de apoio à época desportiva 2011/12.--

Deliberado por unanimidade aprovar o Contrato Programa supra referido, dando-se poderes ao Sr. Presidente ou seu substituto legal para assinatura do mesmo.-----

9. Concurso Público de Concessão de Exploração do Restaurante/Bar do Parque Fluvial do Tâmega – Escolha e Aprovação de Procedimento. Presente informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Fiscalização anexando o Programa de Concurso e Caderno de Encargos correspondente.-----

Deliberado por maioria, com os votos contra dos Vereadores do MCFT, com declaração de voto, autorizar a abertura do procedimento concursal, nos termos propostos, para adjudicação da concessão do direito de exploração do Restaurante/Bar do Parque Fluvial do Tâmega, designando como Júri: Presidente: Dr.º João Paulo Maricato, Vogais: Dra Sandra Cruz e Dra Cláudia Amorim, Suplentes: Piedade Ferreira e Maria do Carmo.-----

10. Autorização de celebração de Contrato de Subempreitada de Obras Públicas à empresa Hidrominuto, Lda - Concurso Público "Centro Escolar de Vila Boa do Bispo".-----

Deliberado por unanimidade autorizar a celebração do Contrato de



Subempreitada de Obras Públicas mencionado.-----

11. Protocolo entre Município do Marco de Canaveses e a CERCIMARCO – Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas, CRL, Cooperativa de Solidariedade Social, para atribuição de um subsídio mensal de 1.500,00€ (mil e quinhentos euros) para o ano de 2012. Presente o Protocolo mencionado.-----

Deliberado por unanimidade autorizar a celebração do protocolo mencionado dando-se poderes ao Sr. Presidente ou seu substituto legal para assinatura do mesmo.-----

12. Relatório Final da Fase de Qualificação e Convite do Concurso Público – “Reabilitação Física do Centro Urbano do Marco de Canaveses – Avª Dr. Francisco Sá Carneiro/Praça Movimento das Forças Armadas”.-----

Deliberado por maioria com os votos contra dos vereadores do MCFT, com declaração de voto que se encontra em anexo, aprovar os documentos apresentados.-----

-----INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

----- No final do período da ordem do dia, o Senhor Presidente, deu a palavra aos Múncipes presentes no Salão Nobre que desejassem intervir. -----

-----Pedi a palavra, o Múncipe Joaquim Carneiro referindo que continua a entrar água no seu prédio.-----

-----Respondeu o Senhor Presidente que a Câmara Municipal aumentou o escoamento de águas na sua Rua colocando mais grelhas e que a Câmara Municipal nada mais pode fazer em relação ao assunto em apreço.-----

-----De seguida pediu a palavra o Senhor António Branco, que referiu várias



CÂMARA MUNICIPAL DE MARCO DE CANAVESES

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL Nº 2
REALIZADA EM 26/01/2012**

Fls

013 ✓

situações nomeadamente as árvores que se encontram na Alameda, as escadas junto à Feira, o cemitério de Fornos e a necessidade do mesmo possuir um aviso mais visível de que se encontra encerrado à 2ª feira, o PDM, o IC35, a Linha do Douro, o empréstimo Bancário, Caldas de Canaveses, pala na Associação dos Combatentes nomeadamente se poderia existir lá uma pala, a redução das Freguesias, as taxas do Lixo e as casas de Banho Públicas no Jardim Municipal.--

-----Respondeu o Senhor Presidente que o Senhor António Branco que a Câmara Municipal possui enormes constrangimentos financeiros o que a impede de fazer alguns investimentos como a água e saneamento. Quanto às escadas pediu aos serviços para efectivamente tentarem fazer umas escadas com outra segurança, quanto ao PDM esclareceu os trâmites do mesmo e que espera que possa ter este PDM novo dentro do actual mandato. Quanto ao IC35 e Eletrificação da Linha do Douro no troço Caíde-Marco revelou que o Governo anterior falhou na sua execução, que foram lançadas as respectivas petições solicitando estes investimentos, houve já uma reunião com este Governo que referiu ter vontade de resolver estes assuntos, tendo pedido tempo, foi já prevista já uma nova reunião, sendo que esta Câmara não vai desistir destas duas importantes obras. Quanto ao empréstimo de sete milhões referiu que tem procurado resposta das entidades bancárias com vista a conseguir o mesmo. No que concerne às Caldas de Canaveses a Câmara Municipal já aprovou o projecto de arquitetura de reabilitação do Hotel, apresentado pela entidade proprietária daquele imóvel, que espera seja reactivado com as águas das Caldas, desejando que aquele projecto tenha sucesso como Hotel Termal e de cidade. Quanto à pala na Associação dos Combatentes referiu que a Câmara tem procurado responder ao que esta



Associação nos tem pedido, nomeadamente tendo colocado lá alguns projectores para aumentar a luz no Jardim Municipal, e que recebeu a informação pela própria Associação que as casas de banho públicas estão em melhores condições e que diminuiu a marginalidade. Quanto à reorganização administrativa do Município referiu que é um assunto que está a ser analisado por uma Comissão Municipal criada para o efeito para preparar uma proposta a fim de ser discutida nos Órgãos Municipais a de Freguesia-----

-----De seguida respondeu o Senhor Vice-Presidente explicando que irá procurar dar uma maior divulgação da informação do fecho do cemitério à 2ª feira. Quanto às taxas de lixo referiu que efetivamente existiram falhas com a base de dados, tendo pedido às pessoas que se deslocem à Câmara Municipal ou Junta de Freguesia que a situação será logo corrigida. De seguida o Senhor Presidente voltou a abordar a situação da pala da Associação dos Combatentes referindo que a mesma ficará inestética no local em apreço.-----

----- Pediram a palavra o Senhor António Silva e a Senhora Emília Ambrósio referindo-se a requerimentos que entregaram na Câmara Municipal e que esperam resposta.-----

----- Senhor Presidente respondeu que já solicitou aos serviços informação sobre os requerimentos referidos. -----

-----**APROVAÇÃO DE ACTA EM MINUTA**-----

E nada mais havendo a tratar, quando eram 18h26m, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta, nos termos do artigo 92º da Lei 169/99, na sua



CÂMARA MUNICIPAL DE MARCO DE CANAVESES

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL Nº 2
REALIZADA EM 26/01/2012

Fis 011 ✓

redacção actualizada. E eu, Manuel Augusto da Silva Rocha, Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal, a subscrevi e assino.

_____ **O Presidente da Câmara Municipal** _____

Manuel Moreira

-----**Dr. Manuel Moreira**-----

Manuel Augusto da Silva Rocha