

**EX.MO/A SENHOR/A PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL DE MARCO DE CANAVESES**

EMIÇÃO

ADITAMENTO

REQUERENTE

NOME:

MORADA:

FREGUESIA:

CÓDIGO POSTAL:

N.º IDENTIFICAÇÃO FISCAL:

CARTÃO DE CIDADÃO N.º:

VÁLIDO ATÉ:

CERTIDÃO COMERCIAL PERMANENTE:

CARTÃO MUNÍCIPE N.º:

TELEFONE:

TELEMÓVEL:

E-MAIL:

NA QUALIDADE:

PROPRIETÁRIO

USUFRUTUÁRIO

LOCATÁRIO

SUPERFICIÁRIO

OUTRO

REPRESENTANTE (LEGAL)

Em caso de Pessoa Coletiva

NOME:

N.º IDENTIFICAÇÃO FISCAL:

CARTÃO DE CIDADÃO N.º:

VÁLIDO ATÉ:

NA QUALIDADE:

PROPRIETÁRIO

USUFRUTUÁRIO

LOCATÁRIO

SUPERFICIÁRIO

OUTRO

VEM REQUERER A V.EX.ª

NOS TERMOS DO DISPOSTO NO N.º 1 DO ART.º 76º, DO DECRETO-LEI N.º 555/99, DE 16 DE DEZEMBRO, NA SUA ATUAL REDAÇÃO, A EMISSÃO/ADITAMENTO DO ALVARÁ DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO, EM RESPOSTA AO:

PEDIDO

OFÍCIO N.º

DE

PARA O PRÉDIO A SEGUIR IDENTIFICADO:

RUA:

N.º/LOTE N.º:

FREGUESIA:

ÁREA TOTAL (M²):

CONSERVATÓRIA:

PROCESSO N.º:

ALVARÁ N.º:

ADITAMENTO N.º:

NOME DO PROMOTOR DO LOTEAMENTO:

O seu pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados. Assinale com uma cruz (X), os documentos que junta ao seu processo.

O PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DAS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO DEVE SER INSTRUÍDO COM OS SEGUINTE ELEMENTOS, QUANDO SE REALIZEM OBRAS DE URBANIZAÇÃO:

DOCUMENTO COMPROVATIVO DA PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO;
 APÓLICE DE SEGURO, EM VIGOR, QUE CUBRA A RESPONSABILIDADE PELA REPARAÇÃO DE DANOS EMERGENTES DE ACIDENTES DE TRABALHO, NOS TERMOS PREVISTOS NA LEI N.º 100/97, DE 13 DE SETEMBRO, ACOMPANHADO DO RECIBO DA ÚLTIMA LIQUIDAÇÃO OU DECLARAÇÃO DA SEGURADORA ATESTANDO A VALIDADE DO SEGURO;
 TERMO DE RESPONSABILIDADE ASSINADO PELO TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA DIREÇÃO TÉCNICA DAS OBRAS;
 DECLARAÇÃO DE TITULARIDADE DE ALVARÁ EMITIDO PELO INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO E DO IMOBILIÁRIO (INCI, IP), COM HABILITAÇÕES ADEQUADAS À NATUREZA E VALOR DA OBRA, A VERIFICAR ATRAVÉS DA CONSULTA DO PORTAL DO INCI, I.P., PELA ENTIDADE LICENCIADORA;

DECLARAÇÃO DE EMPREITEIRO, DEVIDAMENTE PREENCHIDA;
 LIVRO DE OBRA, COM MENÇÃO DO TERMO DE ABERTURA;
 PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE;
 MINUTA DO CONTRATO DE URBANIZAÇÃO APROVADA, QUANDO EXISTA;
 PLANTA DE SÍNTESE DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO EM BASE TRANSPARENTE, QUANDO EXISTA, EM BASE DIGITAL;
 DESCRIÇÃO PORMENORIZADA DOS LOTES COM A INDICAÇÃO DOS ARTIGOS MATRICIAIS DE PROVENIÊNCIA;
 ATUALIZAÇÃO DA CERTIDÃO DA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL ANTERIORMENTE ENTREGUE;

QUANDO A EMISSÃO DO ALVARÁ SEJA ANTECEDIDA DE DEFERIMENTO DO PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO, NOS TERMOS PREVISTOS NO N.º 1 DO ART.º 25º DO DECRETO-LEI 555/99, DE 16 DE DEZEMBRO, NA SUA ATUAL REDAÇÃO, DEVE TAMBÉM, SER JUNTO:

CONTRATO RELATIVO AO CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES ASSUMIDAS PELO REQUERENTE NOS TERMOS DAQUELES PRECEITOS, BEM COMO O DOCUMENTO COMPROVATIVO DA PRESTAÇÃO DA CAUÇÃO QUE GARANTA O RESPECTIVO CUMPRIMENTO;

OUTROS ELEMENTOS QUE O REQUERENTE PRETENDA ENTREGAR:

O Assistente Técnico procede à **verificação do processo**, aconselhando o requerente a não efetuar a entrega sem que o mesmo esteja devidamente instruído.

PEDE DEFERIMENTO,

MARCO DE CANAVESES, ____ DE _____ DE ____

A IMPORTÂNCIA DE _____ FOI PAGA POR GUIA DE RECEITA EVENTUAL N.º _____ DE ____/____/____

REQUERENTE, _____

O/A ASSISTENTE TÉCNICO/A, _____

INFORMAÇÕES E DESPACHOS DOS SERVIÇOS